



**SÚMULA DA 143ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA, DO CONSELHO DE  
ARQUITETURA E URBANISMO DE GOIÁS, REALIZADA NO DIA 28 DE  
SETEMBRO DE 2023**

**PLENÁRIO**

I) Aos vinte e oito dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três, em modalidade presencial iniciou-se, em primeira convocação, a 143ª Reunião Plenária Ordinária, com a presença dos Conselheiros Estaduais membros: **Fernando Camargo Chapadeiro, Andrey Roberto Cintra Campos, Juliana Guimarães de Medeiros, Anna Carolina Cruz Veiga de Almeida, Gabriel Xavier, Thais Valle, David Alves Finotti Camardelli de Azerêdo.** Presentes também a Gerente Geral do CAU/GO: **Maria Ester de Souza** que conduziu os trabalhos. I) **Verificação de quórum.** O Presidente verificou o quórum e declarou aberta a sessão. II) **Leitura e discussão da pauta.** Pauta aprovada por unanimidade. III) **Discussão e aprovação da ata da reunião plenária anterior, 27/07/2023.** Ata aprovada por unanimidade. IV) **Extrato de Correspondências.** A Gerente Geral apresentou as principais correspondências enviadas e recebidas. V) **Relato das Comissões. a) Dos Coordenadores das Comissões permanentes. 1.1. Comissão de Administração e Finanças – CAF. Prestação de contas de agosto de 2023.** O suplente David Finotti relatou os dados apresentados com prestação de contas para o plenário: o percentual realizado de janeiro a agosto foi 3,75% maior que o previsto, correspondendo ao valor de R\$ 156.196,00. Os itens que apresentaram um crescimento acima da média são: Rendimentos proveniente da aplicação financeira, taxas e multas, incididas principalmente nos pagamentos de anuidades vencidas e outras receitas devido recebimentos de processos de dívida ativa e multas de infrações. Comparando a receita realizada com o mesmo período de 2022 identificamos um crescimento de 5,94% que equivale a R\$ 242.531,00 e ao ano de 2021 27,65% representando R\$ 936.653,00. A receita de agosto comparada ao mês anterior teve um decréscimo de -25,34%. Cenário previsto devido a terem cessados os recebimentos provenientes de taxas de inscrição do concurso público. O valor realizado de anuidades no período de janeiro a julho de 2023 apresentou um aumento de 13.721,00 em relação ao mesmo período de 2022. Em comparação com o mês anterior houve um decréscimo de -41,07% queda esperada devido os recebimentos de anuidades sofrerem baixas a partir do mês de julho conforme histórico dos anos anteriores. O valor realizado de RRT no período de janeiro a agosto de 2023 apresentou um acréscimo de 2,01% em relação ao mesmo período de 2022. O número de profissionais no final do mês de julho foi de 5.577 e a média da emissão de RRT/Profissional foi 3,88, menor que a média do mesmo período do ano anterior que foi de 4,12. O percentual realizado de janeiro a julho foi 16,78% menor que o previsto, que corresponde à diferença de R\$ 591.992,00. Entre os itens que possuem maior representatividade nas despesas destacamos: CSC e Fundo de apoio 11,71. Prestação de serviço 21,26. O valor realizado no



período de janeiro a agosto de 2023 foi 20,28% maior que o realizado no mesmo período de 2022 e 43,18% superior ao ano de 2021. Comparando as despesas do mês de agosto ao mês anterior observamos um decréscimo de 2,73%. No período houve superávit de R\$ 1.388.097,60, desse valor foi aplicado apenas R\$ 1.267.022,60 em Fundo Mensal BB-APLICC.PRZ-APL.AUT, que apresentou um rendimento nos últimos sete meses de R\$ 398.831,48. Estava previsto superávit de R\$ 639.910,00 sendo realizados 116,92% a mais, devido as menores despesas (-16,78%) e maiores receitas (3,575%). A estrutura atual do CAU/GO conta com 21 funcionários e 4 estagiários. *Obs.: nos cálculos de despesa com pessoal são considerados: Salários + Férias + 13º + Encargos. Os valores de Benefícios com Alimentação e Transporte não são considerados para o % sobre as receitas. Limite máximo = 55%.*

**1.2. Comissão de Ética e Disciplina – CED.** Não houve relato.

**1.3. Comissão de Política Urbana e Ambiental – CPUA.** O suplente de Conselheiro David Finotti relatou a reunião e discorreu que, em função das quedas de energia foi colocado em primeira discussão o relato da visita do Secretário de Finanças do Município de Goiânia, juntamente com a chefe de gabinete Ana Helena e Débora Cristina, técnica auxiliar, na sede do CAU, na quarta-feira dia 20/09, as 16h00. Os técnicos relataram sobre o contrato firmado com empresa de São Paulo 21Sul, para desenvolvimento de MasterPlan para o centro de Goiânia e que está tendo consultoria do escritório Grupo4. A Secretaria tem elaborado levantamentos e conversado com outras Secretarias da prefeitura para buscar elementos para enviar ao escritório. A princípio o projeto previa isenções fiscais de IPTU mas tem sido debatido para ser ampliado para outras ações, mas sem definição clara ainda. As técnicas solicitaram auxílio do Cau no contato com representantes do IPHAN para o entendimento de como tratar o tema do patrimônio no projeto. Também solicitaram opinião e que fizéssemos cálculos sobre custos de reformas em fachadas para saber se as propostas de isenção de IPTU fariam sentido, frente aos investimentos solicitados. Foi informado sobre a participação da Conselheira Janaína no evento da AGM no dia 29/09; sobre a presença da comissão de Athis do CAU/SC nos dias 19, 20 e 21 de outubro a Goiânia e solicitado que os Conselheiros possam comparecer em sua recepção à cidade. Além disso foi informado que recebemos solicitação de parecer, pela Delegacia de meio ambiente, sobre rua aberta no Córrego Cascavel e parecer sobre Plano de Manejo elaborado pela SEMAD para a APA dos Pirineus. O Suplente David se prontificou a auxiliar na formulação do parecer. A Conselheira Anna Carolina se prontificou a responder convocações para representar o CAU em Conselho de Direitos Humanos Estadual e Municipal.

**1.4. Comissão de Ensino, Exercício e Formação Profissional – CEPEF.** O conselheiro Andrey fez o relato dos principais pontos debatidos na reunião da CEEFP ocorrida em agosto, que especificamente tratou de processos de fiscalização e da área técnica com aprovação de registro definitivo e provisório de profissionais; aprovação de pareceres técnicos; relatos de votos de nulidade, cancelamento e lavratura de autos de infrações a profissionais; Andrey informou sobre as notícias trazidas pelo Assessor Guilherme, em presença no encontro de advogados dos CAU/UF, juntamente



com a advogada Adriana Coradini entre os dias 10/09 e 13/09/2023. Um assunto pautado foi o da Resolução apresentada pelo CAU/BR sobre os autos que devem ser encaminhados à autoridades competentes. Não houve encaminhamento. O Conselheiro Gabriel comentou sobre se poderíamos ter uma modelo de retratação a ser publicado eventualmente e que isso demonstraria trabalho executado pelo CAU. A gerente geral explicou que existe a figura jurídica do desagravo e que cada caso precisa ser analisado em particular. **1.5. Relatos. Do presidente.** O presidente Fernando Chapadeiro sobre o ultimo Fórum de presidentes, no qual foram debatidas as correções de anuidades e outros assuntos. Relatou sobre a visita que o palestrante da Aula magna, George Lins, fez a pontos turísticos em Goiânia, acompanhado do Presidente e de Gerente Geral. Relatou sobre as falas do Conselheiro Federal Nilton no âmbito da plenária ampliada em Brasília e como seria importante a presença do mesmo para trazer as informações atualizadas. **1.6. Relatos do Conselheiro Federal.** O Conselheiro Federal Nilton Lima não compareceu. Encerrados os pontos de pauta previstos na reunião e, nada mais havendo a tratar, o **Presidente** agradeceu a todos e deu por encerrada a sessão do que, para constar, eu, **Maria Ester de Souza**, secretariei a sessão, lavrei a presente súmula que, depois de lida e achada conforme, será assinada por mim e pelo Presidente do CAU/GO, **Fernando Camargo Chapadeiro**. Goiânia, ao vigésimo nono dia do mês de setembro de 2023.

**Fernando Camargo Chapadeiro**  
Presidente do CAU/GO

**Maria Ester de Souza**  
Gerente Geral

