



**SÚMULA DA 140ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA, DO CONSELHO DE
ARQUITETURA E URBANISMO DE GOIÁS, REALIZADA NO DIA 29 DE JUNHO DE
2023
PLENÁRIO**

Aos vinte e nove dias do mês de junho de dois mil e vinte e três, em modalidade presencial iniciou-se, em primeira convocação, a 140ª Reunião Plenária Ordinária, com a presença dos Conselheiros Estaduais membros: **Fernando Camargo Chapadeiro, Janaína de Holanda Camilo, Simone Buiate Brandão, Juliana Guimarães de Medeiros, Andrey Amador Machado, Anna Carolina Cruz Veiga de Almeida**. Presentes também os empregados públicos do CAU/GO: **Isabel Barêa Pastore** (Gerente Geral), **Guilherme Vieira Cipriano** (Assessor Jurídico e de Comissões), **Maria Ester de Souza** (Assessora de Relações Institucionais) e **Elisa Almeida França** (Assessora de Imprensa).

I) Verificação de quórum. O Presidente verificou o quórum e declarou aberta a sessão.

II) Leitura e discussão da pauta. Pauta aprovada por unanimidade.

III) Discussão e aprovação da ata da reunião plenária anterior, 27/05/2023. Ata aprovada por unanimidade.

IV) Extrato de Correspondências. A Gerente Geral apresentou as principais correspondências enviadas e recebidas.

V) Apresentação de comunicações.

a) Dos Coordenadores das Comissões permanentes.

1.1. Comissão de Administração e Finanças – CAF. Prestação de contas de maio de 2023. A conselheira Janaína iniciou a apresentação da prestação de contas. O percentual realizado de Janeiro a Maio foi 8,47% maior que o previsto, correspondendo ao valor de R\$ 212.458,00. Os itens que apresentaram um crescimento acima da média são: A receita gerada por pagamentos de RRTs, rendimentos provenientes da aplicação financeira, taxas e multas incididas principalmente nos pagamentos de anuidades vencidas. Obs.: A previsão considera a média percentual das receitas mensais de 2020 até 2022. Ao comparar a receita realizada com o mesmo período de 2022 identificamos um crescimento de 7,6% que equivale a R\$ 192.409,00 e ao ano de 2021, 27,1% representando R\$ 580.326,00. Relacionado a receita ao mês de abril de 2023 houve um crescimento de 21%. Ocasionado principalmente pelo acréscimo de R\$ 21.560,00 no recebimento de anuidades, R\$ 56.760 nos pagamentos de RRTs e R\$11.844 nos rendimentos das aplicações financeiras. O valor realizado de anuidades no período de janeiro a maio de 2023 apresentou um aumento de 10,3% em relação ao mesmo período de 2022. Em comparação com o mês anterior houve acréscimo de 19% da arrecadação. O valor realizado de RRT no período de janeiro a maio de 2023 apresentou um acréscimo de 23,62% em relação ao mesmo período de 2022. O número de profissionais no final do mês de maio foi de 5.474 e a média da emissão de RRT/Profissional é 2,38. O percentual realizado de janeiro a maio foi 15,22% menor que o previsto, que corresponde a diferença de R\$ 300.339,00. Os itens que possuem maior representatividade nas despesas destacamos que: Os gastos com o pessoal foi 15,26% menor que a previsão; As despesas com serviços de terceiros foram 25,88% menor que o previsto. Obs.: A previsão considera a média percentual das despesas mensais de 2020



até 2022. O valor realizado no período de janeiro a maio de 2023 foi 28% maior que o realizado no mesmo período de 2022 e 48% superior ao ano de 2021. Comparando as despesas do mês de maio ao mês anterior observamos um crescimento de R\$ 123.877,00 na despesa. Sendo os valores mais expressivos: Serviços Prestados (R\$ 135.603,39); Passagens e Diárias (R\$ 27.760,56); CSC e FA (R\$ 42.973,71). No período houve superávit de R\$ 1.046.160,97 que foi aplicado em Fundo mensal BB-APLIC-C.PRZ-APL.AUT, que apresentou um rendimento nos últimos cinco meses de R\$ 238.942,88. Estava previsto superávit de R\$ 533.364 sendo realizados 49,02% a mais, devido às menores despesas (-15,22%) e maiores receitas (8,47%). A estrutura atual do CAU/GO conta com 20 funcionários e 4 estagiários. *Obs.: nos cálculos de despesa com pessoal são considerados: Salários + Férias + 13º + Encargos. Os valores de Benefícios com Alimentação e Transporte não são considerados para o % sobre as receitas. Limite máximo = 55%.* Seguidamente, Janaína trouxe ao conhecimento dos presentes a necessidade de retificação da prestação de contas do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Goiás (CAU/GO) em relação aos meses de janeiro a março de 2023, tendo sido tal aprovada pelos conselheiros presentes, nos termos da Deliberação Plenária CAU/GO nº 288/2023. **1.2. Comissão de Ética e Disciplina – CED.** O Assessor Jurídico e de Comissões, Guilherme Vieira Cipriano apresentou os relatos abordando a análise dos processos disciplinares pautados e os respectivos encaminhamentos. Na sequência, foi assinado despacho pelo Presidente do CAU/GO intimando a parte recorrida do processo ético disciplinar nº 29.023 (Protocolo nº 1571031/2022) para apresentar suas contrarrazões, em conformidade com a Resolução CAU/BR nº 143/2017. **1.3. Comissão de Política Urbana e Ambiental – CPUA.** Conforme ajustado entre os conselheiros integrantes da CPUA, o Seminário de Habitação Social, ocorrido em junho, substituiu a reunião pautada para o mesmo mês, de modo que a conselheira Simone, coordenadora da comissão, teceu comentários e destacou os principais pontos do evento organizado pelo CAU/GO, que contou com a participação de diversas autoridades e do corpo técnico de órgãos das administração pública municipal e estadual. Em seguida, Maria Ester informou que o CAU/GO recebeu a visita institucional do Presidente do IPHAN, o ex-prefeito de Goiânia Pedro Wilson, e destacou o interesse mútuo das duas entidades em realizarem parcerias para atenderem objetivos comuns. **1.4. Comissão de Ensino, Exercício e Formação Profissional – CEPEF.** O conselheiro Andrey fez o relato dos principais pontos debatidos na reunião da CEEFP ocorrida em junho, que especificamente tratou de processos de fiscalização e da área técnica. Em seguida, o Assessor Jurídico e de Comissões trouxe ao conhecimento dos presentes 6 (seis) recursos interpostos em face de deliberações expedidas pela CEEFP em processos de fiscalização, os quais foram todos julgados nesta sessão plenária, seguindo o rito da Resolução CAU/BR nº 22/2012. Ao final dos relatos desta comissão, Andrey reforçou a necessidade de contato do CAU/GO com o CRC sobre o registro de pessoas jurídicas. Maria Ester informou que no dia 11/07 o CAU/GO se reunirá com a Presidenta do CRC e que aproveitará o ensejo para tratar sobre este ponto. Andrey confirmou que poderá se fazer presente neste encontro. Por conseguinte, os conselheiros solicitaram que o CAU/GO buscase, junto à SEPLANH, a realização de um curso voltado para arquitetos para instrução quanto ao manuseio do novo sistema



de emissão da certidão de uso do solo. Diante disso, Fernando orientou que o pedido seja formalizado, via ofício, para a SEPLANH. **1.5. Relatos. a) Do Presidente. b) Da Gerente Geral.** Encerrados os pontos de pauta previstos na reunião e, nada mais havendo a tratar, o **Presidente** agradeceu a todos e deu por encerrada a sessão do que, para constar, eu, **Guilherme Vieira Cipriano**, secretariei a sessão, lavrei a presente súmula que, depois de lida e achada conforme, será assinada por mim e pelo Presidente do CAU/GO, **Fernando Camargo Chapadeiro**. Goiânia, ao vigésimo nono dia do mês de junho de 2023.

Fernando Camargo Chapadeiro
Presidente do CAU/GO

Guilherme Vieira Cipriano
Assessor Jurídico e de Comissões