SÚMULA DA 127ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA, DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE GOIÁS, REALIZADA NO DIA 30 DE MAIO DE 2022

PLENÁRIO

Ao trigésimo dia do mês de maio de dois mil e vinte e dois, em modalidade híbrida (presencial e remota), iniciou-se, em primeira convocação, a 127ª Reunião Plenária Ordinária, com a presença dos Conselheiros Estaduais membros: Fernando Camargo Chapadeiro, Nilton Lima Júnior, Andrey Amador Machado, Giovana Pereira dos Santos, Roberto Cintra Campos, Simone Buiate Brandão, Juliana Guimarães de Medeiros, Gabriel de Castro Xavier, João Eduardo da Silveira Gonzaga. Presente também os empregados públicos do CAU/GO: **Isabel Barêa Pastore** (Gerente Geral) e **Guilherme Vieira Cipriano** (Assessor Jurídico e de Comissões). **I) Verificação de quórum.** O **Presidente** verificou o quórum e declarou aberta a sessão. **II) Leitura e discussão da pauta.** Pauta aprovada por unanimidade. **III) Discussão e aprovação da ata da reunião plenária anterior, 29/04/2022.** Ata aprovada por unanimidade. **IV) Extrato de Correspondências.** A Gerente Geral Isabel apresentou as principais correspondências enviadas e recebidas. **VII) Apresentação de comunicações. a) Dos Coordenadores das Comissões permanentes. 1.1. Comissão de Administração e Finanças – CAF. Prestação de contas de abril de 2022.** Foi concedida a palavra à conselheira Simone para que iniciasse a apresentação. As receitas realizaram neste período o valor de R$ 137.932,50 mil a mais que o previsto, o que se deve ao recebimento de 45% de RRTs, 42% de anuidades PF. O valor expressivo de taxas e multas neste mês se deve ao valor R$30.000,00 recebido de origem da reprovação da prestação de contas de um Patrocínio de 2020. A alta da Selic, alocou um spread nas aplicações em CDB, que tiveram um maior retorno. O valor realizado no período de janeiro a abril de 2022 apresentou um aumento de 17,2% em relação ao mesmo período de 2021. As receitas foram 16% maiores que o previsto para o período, o que se deve aos maiores recebimentos de RRT, Aplicação Financeira, Anuidades PF. O valor realizado de anuidades no período de janeiro a abril de 2022 apresentou um aumento de 0,8% em relação ao mesmo período de 2021. As receitas de anuidades foram 0,09% menores que o previsto para o período, o que se deve aos menores recebimentos de anuidades PJ do exercício e de anos anteriores. O valor realizado de RRT no período de janeiro a abril de 2022 apresentou um aumento de 20,6% em relação ao mesmo período de 2021. A quantidade de RRTs gerados por profissional no período foi de 2,06

Av. Engenheiro Eurico Viana, nº 25. Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José | CEP: 74.815-465 - Goiânia - GO.
62 3095 4655 | atendimento@caugo.gov.br

RRTs/profissional, sendo superior à média de 1,84 RRT/profissional dos últimos 3 anos. As despesas correntes foram R$ 327.964 mil menores do que o previsto, que se deve em grande parte por menores consumos de prestações de serviços e poucas viagens. Permanecendo o Fundo de Apoio no valor R$7.008,39 e o CSC no valor de R$33.812,36 representando 16% da nossa despesa total O valor realizado no período de janeiro a abril de 2022 foi 15,67% maior que o realizado no mesmo período de 2021, sendo as taxas bancárias, treinamento e capacitação, CSC e FA as despesas com valores bem expressivos. As despesas correntes foram 24% menores que o previsto para o período, o que se deve aos menores gastos com passagens/diárias e serviços prestados. No período houve superávit de R$ 998.109,21 que foi aplicado em fundo DI, que apresentou um rendimento médio mensal de R$ 30.603,11. Estava previsto superávit de R$385.860 mil sendo realizados 158,67% a mais devido às menores despesas (-24%) e maiores receitas (16%). A estrutura atual do CAU/GO conta com 21 funcionários e 2 estagiários. Obs.: nos cálculos de despesa com pessoal são considerados: Salários + Férias + 13º + Encargos. Os valores de Benefícios com Alimentação e Transporte não são considerados para o % sobre as receitas. Limite máximo = 55%. **1.2. Comissão de Ética e Disciplina – CED.** Inicialmente, a conselheira e coordenadora da CED, Giovana, iniciou o seu relato abordando a análise e os encaminhamentos dos processos disciplinares pautados e os respectivos encaminhamentos. Ao final, o Assessor Jurídico e de Comissões iniciou relato trazendo ao conhecimento dos conselheiros a necessidade de julgamento de processo originado da Denúncia nº 22.794/2018, por meio do qual foi deliberado pela aplicação da penalidade de Advertência Pública ao profissional processado. **1.3. Comissão de Política Urbana e Ambiental – CPUA.** A Conselheira Simone iniciou seu relato sobre a CPUA destacando que compareceu junto à empregada pública Maria Ester no evento ATHIS em Brasília e, de lá, trouxeram possibilidades de projetos a serem desenvolvidos no CAU/GO. Foi informado por Simone que a realização da oficina ATHIS em Goiânia ocorrerá possivelmente no mês de agosto, em modalidade presencial. Além disso, ressaltou que em reunião da CPUA, foi sugerido que fossem estendidos convites para o evento à profissional Cláudia Pires, ao grupo “Palha Social”, grupo “Teto” e à profissional Lisa Andrade. Pontuou que o conselheiro Andrey sugeriu modelos de simplificação de tempo, da forma como a oficina poderia ser realizada, tendo sugerido ainda o nome de Guilherme Takeda. Relatou que a empregada pública Maria Ester citou o nome do escritório “Moradigna”, que desempenha um trabalho social importante. Passo seguinte, foi destacado que o evento ATHIS se proporá a realizar projetos de até, aproximadamente, R$ 20.000,00 (vinte mil reais). Findou o relato inicial asseverando que a oficina ATHIS em Goiânia acontecerá, em modalidade presencial, provavelmente no mês de agosto, visando estimular o arquiteto e

Av. Engenheiro Eurico Viana, nº 25. Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José | CEP: 74.815-465 - Goiânia - GO.
62 3095 4655 | atendimento@caugo.gov.br

urbanista a se engajar em projetos sociais. Estabeleceu-se ainda que serão estendidos convites a órgãos/entidades da Administração Pública, como a UEG, a AGEHAB, a Prefeitura de São Luís de Montes Belos-GO, entre outros. Sobre a nota técnica dirigida pelo CAU/GO à SEMAD, Simone destacou que Maria Ester participou de audiência pública sobre o Plano do Ribeirão João Leite, no Centro Cultural Oscar Niemeyer. Informou aos presentes que a aprovação do referido plano foi momentaneamente suspensa, e que o projeto apresenta diversas implicações ambientais. Ressaltou, por fim, que o CAU/GO publicou uma nota técnica sobre a matéria. Atinente ao evento "Cidade para Mulheres", Simone salientou que os conselheiros membros da CPUA deliberaram para que seja organizado um "painel mulheres" durante o próprio evento ATHIS a ser realizado pelo CAU/GO. Quanto ao evento de capacitação exigido pelo Ministério Público, Simone disse aos conselheiros que o MP havia solicitado que o CAU/GO realizasse evento sobre acessibilidade em parceria com a Secretaria Estadual de Educação. Foi destacado que os conselheiros membros da CPUA entendem que o evento precisa ser voltado para profissionais arquitetos e urbanistas, e que a previsão é para que ocorra no fim do mês de junho ou no começo do mês de julho de 2022. Simone noticiou que o evento contará com a participação da profissional Elisa Prado e que aguarda os próximos passos a serem dados pelos parceiros para identificação do público alvo do evento. A respeito da alienação de área localizada na Av. 136, em Goiânia, Simone ressaltou que que a área em referência é de propriedade da União e que foi colocada em disponibilidade para alienação. Informou aos conselheiros que o terreno possui uma nascente de água, e que o futuro comprador não poderá construir edificação na área, por conta da nascente. Foi colocado em destaque na reunião ainda que o Município de Goiânia poderia ter decretado a área como unidade de conservação. Por fim, destacou que o CAU/GO foi procurado para conceder entrevistas para discutir sobre a área em referência. Em arremate, Simone noticiou aos presentes que a profissional Suzete compareceu à reunião da CPUA ocorrida no presente mês e que, ao final da discussão, ficou assertado que o CAU/GO se disporia a auxiliar a UFG em uma possível aproximação com a AGEHAB, a fim de inserir os refugiados e imigrantes do município em programas habitacionais do município. Por fim, sobre o Plano Diretor de Itumbiara-GO, Simone informou que o projeto está em fase de entrega de propostas e, em relação ao patrimônio histórico de Goiânia, e a negativa da Prefeitura em realizar o tombamento de centenas de imóveis, foi pontuado por Simone que o conselheiro Andrey realçou que a relação e o cuidado com esse patrimônio devem ir além dos edifícios. **1.4. Comissão de Ensino, Exercício e Formação Profissional – CEPEF.** O Conselheiro Andrey iniciou os relatos da CEPEF ponderando que foram deliberados os registros de novos profissionais, bem como o cadastro de um curso de pós-graduação. Na sequencia, apresentou

Av. Engenheiro Eurico Viana, nº 25. Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José | CEP: 74.815-465 - Goiânia - GO.
62 3095 4655 | atendimento@caugo.gov.br

colocações sobre o que foi discutido na reunião ordinária da CEPEF ocorrida no mês de maio, trazendo à baila os temas referentes: a) ao Alvará Fácil e ao ofício remetido à SEPLANH, da Prefeitura de Goiânia, e que a ASBEA será comunicada e será feita uma nota aos profissionais para que eles informem ao CAU/GO sobre o novo funcionamento do sistema; b) à aprovação de projetos pelo Corpo de Bombeiros – CB em Goiânia, em que ficou deliberado pela dita comissão que seria solicitado uma audiência com o comandante geral do CB para tratar da situação ventilada; c) ao Seminário 2º semestre – proposta da ASBEA (Curso de Gestão de Escritórios), tendo sido deliberado pela CEPEF que foi aprovado o tema do seminário como sendo "Gestão de Escritórios" e que será agendada uma reunião com a coordenadora que propõe o curso para sugerir as alterações discutidas pelos conselheiros membros da CEPEF em reunião; d) ao Ofício remetido pelo CAU/RS sobre o registro de profissionais graduados em instituições, oportunidade em que o coordenador da CEPEF solicitou manifestação jurídica ao Assessor Jurídico e de Comissões relacionada a essa questão e; e) reunião com os Representantes das Instituições de Ensino Superior de Arquitetura e Urbanismo, em que foram tratados de assuntos envolvendo a aula magna ocorrida no primeiro semestre de 2022, escolha do tema da próxima aula magna e sugestões de nomes para o evento, "Prêmio TCC", palestra do CAU/GO para alunos prestes a colarem grau. Deliberou-se, sobre o ponto ë", que fossem formatadas as propostas de alteração no regulamento da premiação do TCC e que os representantes encaminhassem aos participantes para contribuições finais; as propostas para aula magna foram coletadas e seguirão para posterior análise e deliberação do CAU/GO. **1.5. Comissão Temporária de Comunicação – CTC**. O conselheiro João Gonzaga exclamou perante os presentes a respeito da dificuldade em relação ao processo de contratação de empresa de publicidade. O Assessor Jurídico e de Comissões enfatizou a complexidade do procedimento e das implicações que essa contratação poderia gerar em âmbito de fiscalização pelo TCU, destacando ainda que é necessário seguir o rigor da lei para conferir legitimidade ao certame. **a) Do CAU/BR.** O Conselheiro Federal Nilton relatou que foi discutida no CAU/BR a questão envolvendo as diárias. Destacou que foi instituído um Grupo de Trabalho no CAU/BR para discussão sobre os honorários. Após, informou que o CAU/AL tem tomada frente em iniciativas visando regularizar imóveis. **b) Do Presidente.** Sobre o Fórum de presidentes, o Presidente informou que este aconteceu no dia 26/05. Noticiou aos presentes que o presidente do CAU/RS informou que possui um procedimento relacionado para cursos EaD. Ele apresentou os procedimentos que o CAU/RS tem adotado em relação aos registros de cursos EaD. Destacou que o presidente do CAU/RS tem um entendimento particular sobre esses registros. Foi discutido que houvesse um contato junto ao MEC, bem como para que o CAU/BR estivesse presente junto a isso. Disse o Presidente que foi sugerido em reunião um

Av. Engenheiro Eurico Viana, nº 25. Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José | CEP: 74.815-465 - Goiânia - GO.
62 3095 4655 | atendimento@caugo.gov.br

contato com outros conselhos profissionais para discutirem sobre essa modalidade de ensino. O presidente informou que estudantes egressos de instituições que lecionam sob a modalidade EaD tem buscado obter o registro junto a outros estados, onde o registro não tem sido impedido. Foi discutido que é necessário não configurar uma penalização aos estudantes, mas que seja revelado aos estudantes o conteúdo e o ensino oferecido pelas instituições. Foi sugerido pelo conselheiro João Gonzaga que essa questão fosse novamente discutida na reunião de presidentes, para que seja divulgado um material informando as instituições que possibilitam o registro do aluno egresso do curso de arquitetura. O Presidente destacou que no CAU/RS o Presidente já vem enfrentando, desde 2019, as dificuldades relacionadas aos cursos em modalidade EaD. O Presidente destacou que seria interessante o CAUGO ter contato com os procedimentos adotados pelo CAU/RS, para que seja observado o que pode ser replicado no CAU/GO. O Presidente informou ainda que na mesma reunião foi discutida também sobre a necessidade de realização de um exame de ordem. Destacou o Presidente que no grupo de Presidentes, o assunto é dividido. Foi relatado que se discutiu também que muitos alunos iniciam o curso em uma instituição EaD e em seguida se matriculam numa instituição reconhecida para a expedição do diploma. Foi dado o encaminhamento pelo Presidente, para que o material e os procedimentos do CAU/RS sejam analisados pelo CAU/GO, via CEPEF, para verificar o que pode ser adotado. A conselheira Simone reforçou a necessidade de que é preciso haver um posicionamento nacional em relação aos cursos EaD, e para que o CAU/GO entre em contato com outros conselhos profissionais. Na sequência, o Presidente destacou que o Presidente do CAU/BA fez uma apresentação sobre a criação do MEP (microempreendedor profissional). O MEP teria condições tributárias distintas, se diferindo de um MEI e de um EPP, com melhores condições. O processo legislativo sobre essa nova figura jurídica está tramitando em regime de urgência no Congresso Nacional. Na sequência, o Presidente do CAU/GO informou que ocorreu uma apresentação da Presidente Patrícia, do CAU/SC, sobre o BIN. Informou que o decreto que regulamenta a matéria gerou algumas polêmicas. O conselheiro federal Nilton informou que está a par do BIN, e que esta ferramenta vem sendo dirigida pelo “BIN Fórum Brasil”, e é esta entidade que vem verificando como os arquitetos estão lidando com esse instrumento. Nilton informou que existem aproximadamente 4 empresas que lidam com esses programas. A rede de pesquisa do “Bin Fórum Brasil” tem participado de outras pesquisas junto a Ministério da Economia. O CAU/SP se colocou fora da pesquisa, juntamente com o CAU/RJ. Por fim, o Presidente destacou que na reunião plenária ampliada, foi apresentado o resultado de um concurso de fotografia, que está disponibilizado no site do CAU/BR, e que foi lançada uma consulta pública sobre os honorários dos profissionais. **c) Do Conselheiro Federal.** O Conselheiro Federal complementou

Av. Engenheiro Eurico Viana, nº 25. Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José | CEP: 74.815-465 - Goiânia - GO.
62 3095 4655 | atendimento@caugo.gov.br

as falas do Presidente e da Gerente-Geral, e acrescentou que foi discutida a possibilidade de ser oferecido um selo pelo CAU/BR aos cursos de maior qualidade. Disse ainda que os processos sobre registro de cursos EaD tem permanecido mais tempo sob apreciação da CEF do CAU/BR. **d) Da Gerência Geral.** A Gerente-Geral destacou que no encontro em São Paulo foi apresentada uma carta aos candidatos, para que sejam entregues aos candidatos a governador e a presidente. Na sequencia, informou que no evento alguns estados destacaram suas atuações, mas apesar dos olhares estarem mais voltados para a apresentação da carta aos candidatos. Noticiou que o grupo de ATHIS presente na reunião em São Paulo visitou uma comunidade próxima ao local do evento, e que as falas sobre a habitação de pessoas que vivem em situação de rua eram distintas entre os estados. Foi discutido sobre como os CAU's podem enfrentar essas questões sociais. Por conseguinte, Isabel destacou que haverá alterações no procedimento eleitoral e que essa matéria também foi discutida. Foi relatado que há grupos com maior capacidade financeira para direcionar as campanhas. Informou que os candidatos precisariam ter suas anuidades quitadas para se candidatarem. Algumas novas proposições envolvem a desvinculação do conselheiro federal da necessidade de que o presidente seja previamente apresentado durante a campanha. Foi discutido também sobre a possibilidade dos funcionários dos CAU's serem candidatos, e sobre a sua desincompatibilização do posto público ocupado. Após, foi estendido convite para posse dos novos membros do IBAPE, a acontecer no CREA/GO, no próximo dia 08/06/2022, tendo a conselheira Giovana sido escolhida para representar o CAU/GO no evento. Encerrados os pontos de pauta previstos na reunião e, nada mais havendo a tratar, o **Presidente** agradeceu a todos e deu por encerrada a sessão do que, para constar, eu, **Guilherme Vieira Cipriano**, secretariei a sessão, lavrei a presente súmula que, depois de lida e achada conforme, será assinada por mim e pelo Presidente do CAU/GO, **Fernando Camargo Chapadeiro**. Goiânia, ao trigésimo dia do mês de maio de 2022.

FERNANDO CAMARGO CHAPADEIRO:80782558100

Assinado de forma digital por FERNANDO CAMARGO CHAPADEIRO:80782558100
Dados: 2022.07.01 10:15:11 -03'00'

Fernando Camargo Chapadeiro
Presidente do CAU/GO

GUILHERME VIEIRA CIPRIANO:03714798196

Assinado de forma digital por GUILHERME VIEIRA CIPRIANO:03714798196
Dados: 2022.07.01 09:48:11 -03'00'

Guilherme Vieira Cipriano
Assessor Jurídico e de Comissões

Av. Engenheiro Eurico Viana, nº 25. Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José | CEP: 74.815-465 - Goiânia - GO.
62 3095 4655 | atendimento@caugo.gov.br